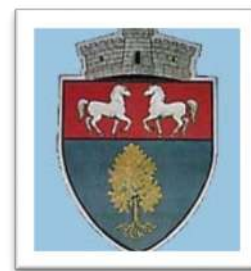




**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA CALAFINDEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**H O T A R A R E A nr. 40 din 15.07.2024**  
**privind retragerea concesiunii și constatarea desființării de plin drept a contractelor de**  
**concesiune pentru nerespectarea termenului de realizare a lucrărilor de construire**

Consiliul local al comunei Calafindești, județul Suceava;

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Calafindești, înregistrat cu nr. 4776 din 09.07.2024;
- Referatul de aprobare prezentat de domnul Frîncu Adrian, primarul comunei, înregistrat la nr.4777 din 09.07.2024;
- Raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, înregistrat sub nr. 4778 din 09.07.2024;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economic - sociala, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală și urbanism nr. 4779 din 09.07.2024;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 4780 din 09.07.2024;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, uncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protective copii și înregistrat sub nr. 4781 din 09.07.2024;
- Hotărârea nr. 7 din 28.02.2019 privind Completarea anexei la hotărârea nr. 23 din 30.04.2009 privind însușirea inventarului aparținând domeniului privat al comunei Calafindești, județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 871 și art. 1321 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108 lit. b), art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 13 și urm. coroborat cu art. 36 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41 și următoarele din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- contractul de concesiune nr. 1422 încheiat între Consiliul Local al comunei Calafindești în calitate de concedent și domnul Lazurcă Leonte a Ichim;
- contractul de concesiune nr. 3150 încheiat între Consiliul Local al comunei Calafindești în calitate de concedent și domnul Lauric Gheorghe a Toader;
- contractul de concesiune nr. 3143 încheiat între Consiliul Local al comunei Calafindești în calitate de concedent și domnul Pesclevei Vasile ;
- contractul de concesiune nr. 3151 încheiat între Consiliul Local al comunei Calafindești în calitate de concedent și domnul Lauric Leonte a Teodor ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), lit.g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Aproba retragerea concesiunii și constată desființarea deplin drept a contractelor de concesiune:

- nr. 1422 încheiat între Consiliul Local al comunei Calafindești în calitate de concedent și domnul Lazurcă Leonte a Ichim, pentru suprafața de 875 m<sup>2</sup> , având număr cadastral 34457, înscris în Cartea Funciară nr. 34457;
- nr. 3150 încheiat între Consiliul Local al comunei Calafindești în calitate de concedent și domnul Lauric Gheorghe a Toader, pentru suprafața de 800 m<sup>2</sup> , având număr cadastral 33869, înscris în Cartea Funciară nr. 33869;
- nr. 3143 încheiat între Consiliul Local al comunei Calafindești în calitate de concedent și domnul Pescelevei Vasile , pentru suprafața de 800 m<sup>2</sup> , având număr cadastral 33797, înscris în Cartea Funciară nr. 33797;

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului. .

**Art.3** Hotărârea se comunica în condițiile legii: concesionarului, Instituției Prefectului, Primarului comunei, Compartimentului urbanism, se va afișa pe site-ul comunei și la avizier.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CIOBAN Vasile**

**Viza CFP**  
**CIOBANU Mirela Carmen**

**Contrasemnează:**  
**Secretar general**  
**Cucu Ana Florentina**

**Calafindesti, la 15.07.2024**  
**Nr. 40**